

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach konaného dňa 25.03.2019
o 18.00 hod. v kancelárii starostu Obecného úradu v Bíňovciach

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesenia z posledného zasadnutia OZ
5. Prezentácia štúdie investičného zámeru : „Nájomné byty Za školou“
6. Správa hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2018
7. Správa hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za I. štvrt'rok 2019
8. Rozpočtové opatrenia
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

1. Otvorenie a prezentácia poslancov na zasadnutí

Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnili :

Prítomní : starosta obce : Ing. Marián Novák

poslanci OZ : Peter Halaša, Mgr. Marianna Kumančíková, Michal Petrovič,
Marcela Rábarová, Rastislav Zajíček

Neprítomní poslanci: Pavol Kemka, Mgr. Vladimír Fandel

Ostatní prítomní: Božena Trúchla – hlavná kontrolórka obce
Iveta Petrovičová – zapisovateľka, účtovníčka
Marcel Halán obchodný riaditeľ LAK CONSULTING, s.r.o.
Ing. Martina Romanová, Tomáš Daniš, Marek Sklenár,
Ing. Peter Martinák, Mária Baldi, Ugo Baldi

Na úvod zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce privítal prítomných a vykonal prezentáciu poslancov. Skonštatoval, že zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnilo 5 poslancov zo 7 poslancov a zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Marianna Kumančíková, Rastislav Zajíček

3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta obce Ing. Marián Novák oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Peter Halaša, Pavol Kemka, Mgr. Marianna Kumančíková, Marcela Rábarová, Rastislav Zajíček
Proti	0	-
Zdržal sa	0	-

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili program zasadnutia.

4. Kontrola plnenia uznesenia

Na zasadnutí dňa 20.12.2018 boli prijaté uznesenia č. 1- 7. Starosta skonštatoval, že prijaté uznesenia boli splnené a uznesenia dlhodobého charakteru sú plnené priebežne.

Poslanci informáciu vzali na vedomie.

5. Prezentácia štúdie investičného zámeru : „Nájomné byty Za školou“

Od bodu 5 boli prítomní na zasadnutí poslanci Pavol Kemka a Mgr. Vladimír Fandel.

Starosta predstavil poslancom p. Marcela Halána, obchodného riaditeľa LAK CONSULTING, s.r.o. Topoľčany.

P. Halán prezentoval investičný zámer : „Nájomné byty Za školou“. Informoval prítomných o možnosti výstavby nájomných bytov a o spôsobe financovania:

- 70% úver zo ŠFRB s 1 % úrokom na 40 rokov

-30 % dotácia z MDVRR SR

Priemerná obytná plocha bytovej jednotky je 55 - 60 m².

Oprávnený náklad 880 – 900 Eur na m² obytnej plochy bytovej jednotky.

Byty budú v prípade realizácie umiestnené v záhrade za MŠ Bíňovce. Súčasťou diela je výstavba príjazdovej komunikácie, studne, žumpy a 22 parkovacích miest (spolufinancovanie zo ŠFRB, dotácia a spoluúčasť obce).

Prítomní občania upozornili najmä na problém s pitnou vodou v uvedenom území a obavu, že v prípade výstavby bytovky a vyvrtania studne príde k zhoršeniu situácie s výškou stĺpca vody v ostatných studniach v blízkom okolí stavby, Ďalej upozornili na stratu súkromia, zabratie detského ihriska MŠ a hlučnosť pri výstavbe a po zrealizovaní diela. Niektorí naopak s investičným zámerom v uvedenej lokalite súhlasia. Ďalší hovorili, že sa v prvom rade má riešiť najmä výstavba vodovodu a kanalizácie a potom nájomné byty.

Poslanci navrhli do budúcnosti uvažovať či by sa nemohla bytová výstavba realizovať v susedstve 8-bytovky. Podmienkou však je vlastníctvo pozemku obcou. Zároveň sa informovali či je zámer v súlade s územným plánom obce a či a aké sú ďalšie lokality určené na výstavbu.

V prípade realizácie by bola potrebná zmena územného plánu, nakoľko uvedená lokalita nie je v súčasnosti určená na výstavbu.

Na základe pripomienok poslancov a prítomných občanov starosta obce preverí možnosť využitia uvedenej lokality na výstavbu a pripojenia na siete a cestu I. triedy. Bude vypracovaná štúdia realizovateľnosti a investičný zámer bude opakovane predložený na najbližšie zastupiteľstvo v mesiaci jún 2019.

Uvedené informácie zobrali poslanci na vedomie.

6. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2018

Hlavná kontrolórka obce p. Trúchla oboznámila poslancov so správou o kontrolnej činnosti za rok 2018. V správe kontrolórka obce skonštatovala, že kontrolami nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych a interných predpisov, nebolo zistené nehospodárne zaobchádzanie s finančnými prostriedkami. (príloha č. 1)

Poslanci správu hlavnej kontrolórky obce zobrali na vedomie.

7. Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontroly za obdobie od 1.1.2019 do 22.3.2019

Hlavná kontrolórka obce p. Trúchla oboznámila poslancov so správou o výsledkoch kontroly za obdobie od 1.1.2019 do 22.3.2019. V správe kontrolórka obce skonštatovala, že pri kontrolách nebolo zistené ne hospodárne zaobchádzanie s finančnými prostriedkami a porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov. (príloha č. 2)

Poslanci správu hlavnej kontrolórky obce zobrali na vedomie.

8. Rozpočtové opatrenia

Ekonomka obce Iveta Petrovičová oboznámila poslancov s rozpočtovými opatreniami č. 1-19/2019. Jednotlivé rozpočtové opatrenia boli do výšky 3 000,- Eur. (príloha č.3)

Poslanci uvedené rozpočtové opatrenia vzali na vedomie

9. Rôzne

Starosta ďalej informoval poslancov

- Dňa 12.03.2019 bola Obci Bíňovce doručená žiadosť p. Milana Smolku o odkúpenie pozemkov p. č. 241/11 reg. „C“ v k. ú. Bíňovce o výmere 644 m² a p. č. 263/7 reg. „E“ v k. ú. Bíňovce o výmere 260 m². (príloha č. 4)

Starosta požiadal poslancov, aby do budúceho zastupiteľstva zvažili či je v záujme obce uvedené parcely odpredať. V prípade súhlasu poslancov s predajom niektorého z pozemkov starosta na budúcom zasadnutí oboznámi poslancov s možnosťami a spôsobom predaja obecného majetku v súlade so Zásadami o nakladaní s majetkom obce – osobitný zreteľ, priamy predaj, verejná súťaž...

Poslanci žiadosť p. Milana Smolku zobrali na vedomie.

- Starosta obce Ing. Marián Novák, hlavná kontrolórka obce p. Božena Trúchla a riaditeľka MŠ Bíňovce Mgr. Ivona Bačová predložili poslancom „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomeroch verejných funkcionárov“ k 31.marcu 2019. Starosta predložil oznámenie dňa 9.1.2019 v lehote do 30 dní od konania ustanovujúceho zasadnutia OZ v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. a zákona č. 545/2005 Z. z. (príloha č.5,6,7)

Poslanci uvedené zobrali na vedomie.

- Starosta požiadal poslancov o schválenie používania súkromného motorového vozidla na služobné účely

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	7	Peter Halaša, Pavol Kemka, Mgr. Marianna Kumančíková, Marcela Rábarová, Rastislav Zajíček, Mgr. Vladimír Fandel, Michal Petrovič
Proti	0	-
Zdržal sa	0	-

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili používanie súkromného motorového vozidla na služobné účely Ing. Mariánom Novákom.

- Starosta informoval poslancov o brigádach, ktoré sa uskutočnili na cintoríne a na futbalovom štadióne. Poďakoval členom MO Jednoty dôchodcov Slovenska, členom DHZ, PZ Priehrada ako aj futbalistom TJ Družstevník Bíňovce, ale aj ostatným občanom za aktívnu účasť. Dňa 29.3.2019 o 17.00 hod. sa bude pokračovať čistením oddychovej zóny pri cintoríne (detské ihrisko).

PZ Priehrada v spolupráci s DHZ Bíňovce a OcÚ Bíňovce zorganizuje brigádu na čistení intravilánu a extravilánu obce k čomu obec zabezpečí pristavenie a odvoz veľkoobjemových kontajnerov.

- V najbližšom období sa zrealizuje zber elektronického odpadu a veľkoobjemového odpadu. O termíne konania budú všetci včas informovaní odkazom na obecnej stránke, na vývesnej tabuli a vyhlásením v obecnom rozhlase.

10. Diskusia

V diskusii nevystúpil žiaden poslanec.

11. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach konaného dňa 25.03.2019

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach č. 8/2019 zo dňa 25.03.2019
Obecné zastupiteľstvo v Bíňovciach
schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva
prítomní 5, za 5, proti 0, zdržal sa 0
- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach č. 9/2019 zo dňa 25.03.2019
Obecné zastupiteľstvo v Bíňovciach
berie na vedomie informácie o investičnom zámere „Nájomné byty Za školou“
- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach č. 10/2019 zo dňa 25.03.2019
Obecné zastupiteľstvo v Bíňovciach
berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2018
- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach č. 11/2019 zo dňa 25.03.2019
Obecné zastupiteľstvo v Bíňovciach
berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontroly za obdobie od 1.1.2019 do 22.3.2019
- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach č. 12/2019 zo dňa 25.03.2019
Obecné zastupiteľstvo v Bíňovciach
berie na vedomie rozpočtové opatrenia 1-19/2019
- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach č. 13/2019 zo dňa 25.03.2019
Obecné zastupiteľstvo v Bíňovciach
berie na vedomie žiadosť p. Milana Smolku o odkúpenie p. č. 241/11 a p. č. 263/7 v k. ú. Bíňovce

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach č. 14/2019 zo dňa 25.03.2019

Obecné zastupiteľstvo v Bíňovciach

berie na vedomie „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomeroch verejných funkcionárov" (zákon č. 357/2004 Z. z. a zákon č. 545/2005 Z. z.). – podané Ing. Mariánom Novákom, p. Boženou Trúchlou a Mgr. Ivonou Bačovou

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach č. 15/2019 zo dňa 25.03.2019

Obecné zastupiteľstvo v Bíňovciach

schvaľuje používanie súkromného motorového vozidla Ing. Mariánom Novákom na služobné účely
prítomní 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Bíňovciach č. 16/2019 zo dňa 25.03.2019

Obecné zastupiteľstvo v Bíňovciach

berie na vedomie informácie starostu obce

V Bíňovciach dňa 25.03.2019

Zapísala : Iveta Petrovičová

Overovatelia zápisnice : Mgr. Marianna Kumančíková

Rastislav Zajíček

Ing. Marián Novák
starosta obce